

Zmluva o prenájme zariadenia

uzatvorená v zmysle § 721 a nasl. OZ a § 663 a nasl. OZ
medzi zmluvnými stranami

Nájomca: Obec Župčany
Župčany 95
080 01 Prešov

Zastúpený: PhDr. František Novotný – starosta obce

Bankové spojenie:

IČO: 00328073

/ďalej len „nájomca“/

a

Prenajímateľ: Obec Malý Šariš
Malý Šariš 104
080 01 Prešov

Zastúpený: Ing. Miroslav Palenčár – starosta obce

Bankové spojenie: \

IČO: 00327441

/ďalej len „prenajímateľ“/

I.

Predmet a doba nájmu

- 1.1. Predmetom nájmu podľa tejto zmluvy je futbalová tribúna
- 1.2. Prenajímateľ vyhlasuje, že je výlučným vlastníkom predmetu nájmu.
- 1.3. Nájomný vzťah podľa tejto zmluvy sa uzatvára na dobu určitú v trvaní od 18.10.2018 do 31.12.2018.

II.

Nájomné a platobné podmienky

- 2.1. Zmluvné strany sa dohodli na jednorázovom nájomnom za užívanie predmetu nájmu vo výške 1000 €.
- 2.2. Nájomca sa zaväzuje zaplatiť sumu nájomného a ďalších dohodnutých poplatkov v celku po skončení dohodnutej doby nájmu na základe faktúry vystavenej prenajímateľom v stanovenej lehote.

III. Práva a povinnosti zmluvných strán

- 3.1. Nájomca je oprávnený predmet nájmu uvedený v bode 1.1. tejto zmluvy užívať primerane jeho povahe a určeniu.
- 3.2. Nájomca sa zaväzuje starať sa o to, aby na predmete nájmu nevznikla škoda. Nájomca sa zaväzuje ohlásiť prenajímateľovi bez zbytočného odkladu vzniknuté poškodenie, stratu alebo zničenie predmetu nájmu.
- 3.3. Nájomca nie je oprávnený predmet nájmu prenechať do užívania tretím osobám, v opačnom prípade je prenajímateľ oprávnený od zmluvy odstúpiť.
- 3.4. V prípade straty alebo zničenia predmetu nájmu sa nájomca zaväzuje platiť prenajímateľovi nájomné a poplatok z omeškania, kým stratu alebo zničenie prenajímateľovi neohlási.

IV. Skončenie nájmu a vrátenie predmetu nájmu

- 4.1. Nájomný vzťah zaniká uplynutím dohodnutej doby nájmu.
- 4.2. Pred uplynutím dohodnutej doby nájmu je možné nájomný vzťah ukončiť:
a/ písomnou dohodou zmluvných strán
b/ odstúpením od zmluvy v prípadoch ustanovených v zmluve.
- 4.3. Po skončení nájmu sa prenajímateľ zaväzuje po splnení zákonom predpísaných úkonov odpredať predmet nájmu nájomcovi za 3 800 €.

V. Záverečné ustanovenia

- 5.1. Zmeny a doplnky tejto zmluvy sú platné len vo forme písomných dodatkov k zmluve a po podpise oboma zmluvnými stranami.
- 5.2. Zmluvné strany prehlasujú, že nekonajú pod nátlakom ani v tiesni, ich vôľa je slobodná a vážna, na znak čoho túto zmluvu vlastnoručne podpisujú.
- 5.3. Táto zmluva sa vyhotovuje v dvoch vyhotoveniach, pričom každá zo zmluvných strán obdrží po jednom vyhotovení.

V Malom Šariši dňa 18.10.2018

.....
Ing. Miroslav Palenčár
prenajímateľ



.....
PhDr. František Novotný
nájomca