

# OBEC MALÝ ŠARIŠ

Stavebný úrad

Hlavná ul. č. 73, Prešov

PSČ 080 01

Číslo: SÚ-S/8044/48564/2022 – Sf/93

V Prešove dňa: 03.05.2023

## Oznámenie o začatí územného konania ( verejná vyhláška )

Navrhovatelia:

Mgr. Gabriela Pavelková, 082 32 Šarišské Lužianky č. 64, Podiel: 2/12  
Mgr. Alena Jacková, 080 01 Malý Šariš, č. 470, Podiel: 4/12  
Ing. Katarína Augustiňáková, 080 01 Malý Šariš, č. 193,  
Mgr. Patrik Pavelko, 082 32 Šarišské Lužianky, č. 64,  
Martin Pavelko, 08232 Šarišské Lužianky č. 64,  
Ing. Simona Kovaľ Kundrátová, Hlavná 103/6, 082 21 Veľký Šariš,  
JUDr. Dominik Kundrát, Južná 2162/6, 082 21 Veľký Šariš,  
Ing. Ludmila Eštočáková, Pod Lesíkom 470/37, 082 22 Šarišské Michal'any,  
Peter Kundrát, Šarišská 55/9, 082 32 Svinia,  
Mária Štalmachová, Jarková 222/13, 082 32 Svinia,  
Monika Kollárová, 082 52 Kokošovce, č. 94,  
Peter Kundrát, Šarišská 55/9, 082 32 Svinia,  
Peter Kundrát, Obrancov mieru 33, 080 01 Prešov,  
Veronika Veterániová, 080 01, Malý Šariš, č. 212,  
Lukáš Eštočák, Pod lesíkom 37, 08222 Šarišské Michal'any  
Bc. Michala Geffertová, Krátka 1, 08232 Svinia  
Tomáš Jacko, 08001 Malý Šariš 470  
Ing. Marián Jacko, 08001 Malý Šariš 470  
František Molnár, Malý Šariš 193

zastúpený splnomocneným zástupcom: **Ing. Ludmilou Eštočákovou, Pod lesíkom 37, 08232 Šarišské Michal'any** podali dňa 05.04.2023 návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby: „ **Malý Šariš – obytný súbor RD , Nad Studienkou, komunikácie a verejné technické vybavenie** “ na pozemkoch KN-C 931/216, KN-C 931/200, KN-C 925/51, KN-C 925/53, KN-C 925/50, KN-C 896/3, KN-C 896/2 k.ú. Malý Šariš v rozsahu nasledovných stavebných objektov:

- SO 01 Silnoprúdové rozvody
- SO 02 Preložka vodovodu
- SO 03 Komunikácia a chodník
- SO 04 Rozvod vody
- SO 05 Splašková kanalizácia
- SO 06 Dažďová kanalizácia
- SO 07 Odberné elektrické zariadenie /OEZ/
- SO 08 Verejné osvetlenie

Uvedeným dňom sa začalo územné konanie.

Obec Malý Šariš, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa § 117 zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení jeho noviel (ďalej v texte stavebný zákon), podľa § 36 ods. 4) stavebného zákona oznamuje začatie územného konania

o umiestnení stavby: „ **Malý Šariš – obytný súbor RD, Nad Studienkou, komunikácie a verejné technické vybavenie** “ všetkým účastníkom konania a dotknutým orgánom verejnou vyhláškou podľa § 26 ods. 2 zákona o správnom konaní.

**Obec Malý Šariš**, ako príslušný stavebný úrad nariaďuje v súlade s § 36 odst.1 stavebného zákona ústne konanie spojené s miestnym zisťovaním, ktoré sa bude konať.

## **Dňa 02.06.2023 o 9,00 hod**

so stretnutím na: **Obecnom úrade Malý Šariš, Malý Šariš 104, v zasadacej miestnosti na 1.poschodí.**

Do podkladov na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby je možné nahliadnuť pred stanoveným termínom ústneho jednania na MsÚ v Prešove – stavebnom úrade, na **Jarkovej ulici 26, 2. poschodie, kancelária č. 306, na základe vopred dohodnutého termínu** je potrebné sa vopred telefonicky objednať na tel. číslo 051/3100 533.

Podľa § 36 odst. 1 stavebného zákona účastníci územného konania môžu svoje námietky a pripomienky k predloženému návrhu uplatniť najneskôr pri ústnom pojednávaní, inak sa na ne neprihliadne. Upozorňuje tiež účastníkov konania, že stavebný úrad podľa § 42 odst. 4 stavebného zákona v odvolacom konaní nebude prihliadať na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť a tiež na možnosť účastníkov konania dať sa zastupovať v konaní zástupcom na základe písomného splnomocnenia predloženého pred začiatkom tohto ústneho pojednávania.

Dotknuté orgány štátnej správy oznámia svoje stanoviská v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje pripomienky a námietky účastníci územného konania. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie návrhu dlhší čas je povinný požiadať stavebný úrad o primerané predĺženie lehoty. Ak dotknutý orgán štátnej správy, ktorý bol vyrozumený o začatí územného konania neoznámia v predĺženej lehote svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, stavebný úrad bude mať za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Ing. Jozef Tuka  
Vedúci stavebného úradu

Táto vyhláška, ktorou sa oznamuje začatie územného konania stavby, musí byť vyvesená v súlade s ustanovením § 26 ods. 2 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní a podľa § 42 ods. 2 stavebného zákona po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce Malý Šariš a zverejnená na internete – elektronickej tabuli obce Malý Šariš .

Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia oznámenia o začatí územného konania. Do lehoty sa nezapočítava v súlade s § 27 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení jeho noviel deň, keď došlo ku skutočnosti určujúcej začiatok lehoty. Ak koniec lehoty pripadne na deň pracovného pokoja, je posledným dňom lehoty najbližší budúci pracovný deň. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia tohto rozhodnutia o umiestnení stavby.



## Úradný záznam:

Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje začatie územného konania stavby: „ Malý Šariš – obytný súbor RD, Nad Studienkou, komunikácie a verejné technické vybavenie “ bola vyvesená na úradnej tabuli a elektronickej úradnej tabuli obce Malý Šariš



dňa..... 04.05.2023 .....

.....  
Pečiatka a podpis

Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje začatie územného konania stavby: „ Malý Šariš – obytný súbor RD, Nad Studienkou, komunikácie a verejné technické vybavenie “ bola zvesená z úradnej tabule a elektronickej úradnej tabuli obce Malý Šariš

dňa .....

.....  
Pečiatka a podpis

**Doručí sa na vedomie :**

1. Ing. Ľudmila Eštočáková, Pod Lesíkom 470/37, 082 22 Šarišské Michaľany
2. Okresné riaditeľstvo Hasičského a Záchraného zboru v Prešove , Požiarnícka 1,
3. Úrad verejného zdravotníctva, Hollého 5, 08001 Prešov
4. Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, Agentúra správy majetku, Odbor výstavby a rutínnej štandardnej údržby, Komenského 39/A, 040 01 Košice
5. Ministerstvo vnútra SR, centrum podpory Prešov, Pribinova 2, 81272 Bratislava
6. Krajský pamiatkový úrad Prešov, Hlavná 115, 080 01Prešov
7. Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o Životné prostredie
8. Okresný úrad Prešov odbor krízového riadenia
9. Okresný úrad Prešov odbor pozemkový a lesný
10. Slovenský vodohospodársky podnik š.p., PBaH Ďumbierska 14, Košice
11. Slovak Telekom a.s. Bajkalská 29, 08001 Bratislava
12. VSD a.s., Mlynská 31, 04001 Košice
13. VVS a.s. Kúpeľná 3, 08001 Prešov
14. SPP distribúcia a.s. Mlynské Nivy 44B, Bratislava
15. Sanet., Bazovova 5, 81269 Bratislava
16. Presnet, Strojnícka 1, Prešov
17. Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava
18. UPC BROADBAND Slovakia, s.r.o., Ševčenkova 36, 851 01 Bratislava
19. CondorNet, s.r.o., Kováčska 1, P.O.BOX 120, Prešo
20. Slovanet a.s., Záhradnícka 151, 82108 Bratislava
21. O2 Slovakia, Eistainová 24, Bratislava
22. Projektant stavby: Ing. Marián Pekarovič, P–projekt plus, Bendíková 10, Prešov
23. Obec Malý Šariš, Malý Šariš 104, 08001 Prešov

Co: Mesto Prešov, stavebný úrad (pre spis )