

**VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE OBCE MALÝ ŠARIŠ**  
**č. 1/2020**  
**ktorým sa vyhlasuje Záväzná časť**  
**Územného plánu obce Malý Šariš, Zmeny a doplnky č.3/2019**

Obecné zastupiteľstvo Malý Šariš v súlade s § 6 ods.1 a § 11 ods.4 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a podľa § 27 ods. 3 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku(stavebný zákon) v znení neskorších predpisov vydáva toto všeobecne záväzné nariadenie:

**Článok I.**

1. Vyhlasuje sa Záväzná časť Územného plánu obce Malý Šariš - Zmeny a doplnky č.3 /2019 ( vid' príloha č.1 tohto VZN )
2. Záväznou časťou Územného plánu obce Malý Šariš - Zmeny a doplnky č.3/2019 sú Zásady usporiadania územia a limity jeho využívania, určené v záväzných regulatívoch funkčného a priestorového usporiadania územia .

**Článok II.**

Dokumentácia schváleného Územného plánu obce Malý Šariš, Zmeny a doplnky č.3/2019 je uložená spolu s kompletným pôvodne schváleným Územným plánom obce Malý Šariš a možno do nej nahliadnuť na Obecnom úrade v Malom Šariši, na Stavebnom úrade obce Malý Šariš a na Okresnom úrade, odbore výstavby a bytovej politiky v Prešove.

**Článok III.**

Toto nariadenie nadobúda platnosť dňom vyvesenia na úradnej tabuli obce a internetovej stránke obce a musí byť vyvesené 30 dní.

Účinnosť nadobúda 30-tým dňom od vyvesenia na úradnej tabuli obce



Mgr. Stanislav Mathia  
Starosta obce

*Návrh VZN vyvesený na úradnej tabuli v obci Malý Šariš 27.05.2020.*

*VZN č. 1/2020 schválené OcZ Malý Šariš, dňa 11.6.2020*

*VZN vyvesené na úradnej tabuli v obci Malý Šariš 12.06.2020.*

*VZN nadobúda účinnosť 12.07.2020.*

### **A3: Územný plán obce Malý Šariš, Zmeny a doplnky č.3/2019 - Záväzná časť vrátane schémy záväznej časti a verejnoprospešných stavieb**

Záväzná časť ÚPNO Malý Šariš v znení zmien a doplnkov sa mení a dopĺňa nasledovne:

#### **1. Zásady a Regulatívy územného rozvoja**

##### **1.1 Zásady a regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využívania územia:**

doterajší text sa ruší a nahrádza sa nasledovným textom:

1.1 Priestorové a funkčné usporiadanie obce riadiť v súlade schválenou nadradenou územnoplánovacou dokumentáciou, ktorou je ÚPN PSK, schválený zastupiteľstvom PSK uznesením č. 268/2019 zo dňa 26.08.2019, ktorého Záväzná časť je vydaná VZN PSK č. 77/2019, schválenom uznesením zastupiteľstva PSK č. 269/2019 zo dňa 26.08.2019 s účinnosťou od 06.10.2019.

#### **8. Zásady a regulatívy pre verejné dopravné a technické vybavenie územia:**

8.1. Chrániť územie pre **výstavbu rýchlостnej cesty R4 a pre** vybudovanie siete obslužných a prístupových komunikácií, vyznačených v grafickej časti Územného plánu obce **Malý Šariš a pre** ~~výstavbu rýchlостnej cesty R4~~

Ostatné regulatívy Záväznej časti ÚPN obce Malý Šariš v znení zmien a doplnkov zostávajú nezmenené.